

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

Prezados Senhores (as),

O TCSA Porto Sul, firmado pelo Ministério Público Federal e Ministério Público Estadual da Bahia, homologado em 17 de outubro de 2019, foi celebrado com o Estado da Bahia (representado pela Secretaria Estadual de Meio Ambiente da Bahia (SEMA-BA) e Casa Civil), a mineradora BAMIN, o Instituto Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos (INEMA) e o Município de Ilhéus-BA.

O FUNBIO - Fundo Brasileiro para a Biodiversidade é a instituição responsável pela gestão dos recursos financeiros do programa TCSA Porto Sul e também pelas aquisições e contratações para a implementação do projeto.

Esse processo de seleção tem por base as regras operacionais do Funbio, com base nos princípios da moralidade, eficiência, economicidade, impessoalidade e publicidade que se encontram disponíveis em nosso site.

Como gestor financeiro do programa, convidamos V.Sas. a apresentar sua proposta para prestação de serviços descritos na Especificação Técnica, Anexo I deste documento.

1. Objeto

Contratação de Serviços Pessoa Jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados especialmente nas Unidades de Conservação denominadas Parque Estadual da Serra do Conduru (PESC), Parque Estadual da Ponta da Tulha (PEPT), Área de Proteção Ambiental da Lagoa Encantada e Rio Almada (APA LERA) e Área de Proteção Ambiental Costa de Itacaré/Serra Grande (APA CISG), para fins de identificação dos aspectos socioambientais da Região de referência.

2. Cadastro e Documentação de Cadastro

Caso a empresa/instituição não estiver cadastrada no Funbio e desejar apresentar proposta para a realização dos serviços, deve inicialmente cadastrar-se na **Plataforma de Compras do Funbio**, no endereço eletrônico <https://compras.cerebro.org.br/Default.aspx>, ou através do link <https://compras.cerebro.org.br/Empresa/CadastroExterno/ApresentacaoCadastro>, clicando em “Cadastro”.

Ao cadastrar-se na plataforma, o participante deve incluir os documentos abaixo informados no campo denominado “Documentos”, a saber:

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

- Prova de inscrição no CNPJ
- Contrato Social / Estatuto Social

A empresa/instituição deve também cadastrar-se no campo denominado “Categorias de Produto”, identificadas como “**Ordenamento Territorial**”.

Após realizar o cadastro, é necessário encaminhar e-mail para o endereço jose.mauro@funbio.org.br com cópia para uocompras@funbio.org.br, informando a realização do mesmo para que haja a homologação e o direcionamento para a negociação, permitindo o acesso da empresa/instituição ao Processo de Cotação. No e-mail informar a sua razão social e o seu CNPJ.

Caso a empresa já esteja cadastrada na Plataforma de Compras, deve verificar se está cadastrada nas “categorias de produto” identificadas como “**Ordenamento Territorial**” e se a documentação de cadastro está atualizada.

Sugerimos que o acesso seja realizado através do navegador Google Chrome.

3. Documentação que disponibilizamos

Documento	Anexo
Especificação Técnica nº 2023.0614.00085-1	Anexo I
Ficha de cadastro	Anexo II
Planilha com a Composição detalhada dos preços	Anexo III
Planilha de preços por produto	Anexo IV
Modelo para Experiência Específica da Empresa	Anexo V
Modelo para detalhamento da qualificação e experiência da equipe chave	Anexo VI

Atenção: As empresas/instituições que estiverem cadastradas e homologadas nas categorias de produto “**Ordenamento Territorial**” na Plataforma de Compras do Funbio poderão identificar esse processo, como segue:

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

Processo 0048-07/23 - Serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia, no âmbito do Programa TCSA Porto Sul

4. Pedidos de esclarecimentos complementares

Pedidos de Esclarecimentos complementares poderão ser solicitados até a data de 24/07/2023. As perguntas deverão **ser direcionadas exclusivamente por e-mail para jose.mauro@funbio.org.br** com cópia para uocompras@funbio.org.br. O título do e-mail deve ser obrigatoriamente "Questionamentos - Carta Convite nº 552/2023 – Cadastramento e o nome da empresa".

O Funbio, a partir desta data prestará os esclarecimentos até a data limite de 31/07/2023.

5. Apresentação da proposta: Formato e data

Os proponentes terão login de identificação e senha de acesso exclusivos para acessar à Plataforma de Compras.

A negociação na Plataforma será do tipo fechada, ou seja, propostas técnicas financeiras, prazos de entrega, condições e demais anexos informados e inseridos pelos proponentes permanecerão inacessíveis para a contratante até o ato de abertura de propostas, ou seja, imediatamente após o prazo de encerramento.

O valor global da proposta deve ser apresentado em reais (R\$) e nele deverão estar inclusos todos os custos necessários à plena execução do serviço demandados no Anexo I (Especificação Técnica), tais como: pessoal, materiais, infraestrutura, taxas, logísticas necessárias, além de todos e quaisquer impostos devidos, seguros, entre outros.

5.1. Prazo para Apresentação da Proposta (Acolhimento da Proposta)

O acolhimento da proposta será até às 15h do dia 11/08/2023. Este é o prazo limite que os interessados terão para inserir suas propostas na Plataforma de Compras do Funbio.

O Prazo informado na Plataforma de Compras para encerramento da negociação, **às 15:30h**, do dia **11/08/2023**, aplica-se para que as propostas e documentações dos participantes se mantenham invioladas no portal eletrônico, a partir do horário e data limite de acolhimento da proposta, até que a Comissão de Avaliação de Proposta realize a reunião de abertura das mesmas.

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

Propostas enviadas fora do prazo de acolhimento não serão aceitas.

5.2. Conteúdo da proposta

O conteúdo da proposta deverá ser anexado dentro do item, no campo “Anexo(s) da proposta” na Plataforma de Compras do Funbio.

Obs: Não há limite para o número de arquivos a serem anexados, desde que cada um deles esteja limitado ao tamanho máximo de 50mb. Também não há restrição de tipo de arquivo.

A proposta comercial deverá seguir o roteiro abaixo:

a) Carta de apresentação da proposta assinada pelo representante legal da empresa / instituição, endereçada ao Funbio, referenciando à **Carta Convite nº 552/2023**, contendo:

- i. A descrição do objeto da Proposta, de acordo com o descrito no anexo I (Especificação Técnica);
- ii. Que foi tomado conhecimento e que foram considerados todos os dados e informações contidos nesta Carta Convite e seus anexos para a formulação da proposta;
- iii. O valor global da proposta, informando que estão inclusos todos e quaisquer impostos, encargos, taxas, seguros, taxas etc.;
- iv. Que observou as condições do **item 11.2** desta Carta Convite e
- v. Validade de proposta de 60 (sessenta) dias a contar da data de acolhimento das propostas.

b) Declarações

- Declaração de inexistência de qualquer fato impeditivo a sua participação nesta seleção;
- Declaração assinada pelo representante legal da empresa / instituição, de que os profissionais indicados em suas propostas, se comprometem com a execução dos serviços até o final do mesmo. Em caso de necessidade de substituição no período de execução dos serviços por motivos de força maior, a empresa / instituição se

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

compromete a propor a substituição por outro profissional com qualificação igual ou superior ao substituído.

c) Documentos de habilitação jurídica

- Cópia da identidade e CPF do(s) representante(s) da empresa/ instituição;
- Ata de eleição dos representantes legais (se for o caso);
- Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes do município da sede do licitante;
- Prova de Regularidade Fiscal perante à Secretaria da Receita Federal e a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional;
- Prova de Regularidade Fiscal perante o município de sua sede;
- Certidão de falências e recuperação judicial, emitido no estado da sede da proponente;
- Certificado de regularidade perante o FGTS;
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT;

No caso da ausência de algum documento de habilitação, deverá ser encaminhada justificativa que será submetida à Assessoria Jurídica do Funbio para parecer. Dependendo do parecer, a empresa / instituição poderá ser desabilitada.

d) Habilitação/Qualificação Técnica

Qualificação da empresa

Requisitos mínimos (obrigatórios)

- CNPJ** com no mínimo **03 (três) anos** de registro
- Objeto social adequado ao enquadramento** dos serviços discriminados nesta especificação.
- Experiência de **no mínimo 02 (dois) anos** na execução de projetos/trabalhos de **ordenamento territorial, adequação ambiental de imóveis rurais**, incluindo atividades relacionadas ao **registro de propriedades rurais no CAR ou CEFIR**
- Experiência na execução de **projetos/trabalhos de geoprocessamento**.

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

- e. Pelo menos 3 (três) anos de experiência em trabalho de regularização ambiental, em atividades relacionadas a licenciamento ambiental, processos/procedimentos de levantamento documental em campo e cadastro de propriedades e posses rurais à luz do Código Florestal e legislação estadual pertinente do estado da Bahia atinente ao CEFIR – Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais
- f. Experiências com metodologias participativas e formações com comunidades rurais;
- g. Experiência em georreferenciamento e geoprocessamento (Utilização de programa GIS, gerenciamento de informações e bancos de dados cartográficos, mapas do uso de solo e vegetação);
- h. Experiência na execução de trabalhos/estudos de **caracterização/diagnóstico socioambiental**.

Requisitos Desejáveis

- a. Experiência na execução de trabalhos envolvendo o registro de propriedade rurais no CEFIR (Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais)
- b. Experiência na realização de estudos/trabalhos no bioma mata Atlântica, especialmente com sistema agrossilvicultural Cabruca
- c. Experiência na realização e moderação/facilitação de eventos/reuniões
- d. Experiência na realização de estudos/trabalhos no Litoral Sul do estado da Bahia

A CONTRATADA não poderá estar inadimplente junto à SEMA-BA/INEMA ou FUNBIO em razão de procedimentos e/ou contratos anteriores e deve possuir nível mínimo de formação e experiência exigidos neste Termo de Referência.

A experiência da empresa poderá ser comprovada por meio da apresentação de

- Atestado(s) técnico(s), em papel timbrado do emitente, contendo a identificação da pessoa jurídica emitente, bem como, nome, cargo e assinatura do responsável pela emissão, telefone para contato, data de emissão;
- Certidão de Acervo Técnico - CAT(s) e atestado(s) de bom desempenho anterior em contrato da mesma natureza, de complexidade tecnológica e operacional igual ou superior, fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, que especifique(m) em seu objeto necessariamente os tipos de serviços realizados, com indicações das quantidades, prazo contratual, datas de início e término, e local da prestação dos serviços;

ATENÇÃO: Cada comprovante/atestado apresentado deverá ser identificado com a **letra** equivalente à experiência do Perfil da CONTRATADA, que se deseja comprovar.

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

A CONTRATADA deverá também **disponibilizar mão-de-obra própria e especializada**, constituída não somente pela equipe principal, mas também por equipe de apoio, multidisciplinar, com formações e experiência na área, apropriados às características específicas do objeto desta especificação e compatível com o serviço solicitado para fins de execução dos produtos previstos.

EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA

Requisitos mínimos (obrigatórios)

As atividades a serem realizadas pela CONTRATADA, como o cadastramento, coleta de documentos, georreferenciamento em campo, levantamento de atividades produtivas e das características socioambientais, deverão ser realizados por **equipe técnica principal**.

Os membros da equipe técnica deverão comprovar formação de nível Técnico ou Superior nas áreas de Engenharia Agrônômica, Engenharia Ambiental, Geografia, Engenharia Florestal, Biologia, Cartografia, Geociências, Ciências ambientais, Ciências Sociais ou áreas afins, além de apresentar inscrição ativa no conselho de classe específico para a formação;

A equipe técnica deverá atender à seguinte composição e qualificação mínima:

- a. 1 (um) Coordenador, Profissional de Nível Superior, com no mínimo 3 (três) anos de experiência na condição de Coordenador ou Responsável Técnico e com atribuições para execução de serviços de consultoria para adequação ambiental de imóveis rurais e licenciamentos ambientais;
- b. 3 (três) Profissionais de Nível Técnico ou Superior, com experiência profissional em atividades de campo para elaboração de mapas e memorial descritivo de propriedades com conhecimento e habilidades para tratamento de imagens e identificação de feições correlatas às indicadas pelo Código Florestal Brasileiro – Lei 12.651/2012; e
- c. 3 (três) Profissionais de Nível Técnico ou Superior, com experiência na execução de diagnósticos e estudos ambientais e na caracterização de vegetação e uso do solo.
- d. 1 (um) profissional de nível técnico ou superior na área das geociências, ciências biológicas, ciências ambientais ou ciências sociais, com experiência em estudos ou projetos de caracterização socioambiental.

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

ATENÇÃO: Para comprovação da qualificação de cada membro da equipe técnica, deverá ser apresentado currículo/certificados/atestados relevantes aos trabalhos exigidos e experiências solicitadas para cada um dos cargos descritos. Os membros da equipe técnica também deverão ter disponibilidade para realização de viagens eventualmente necessárias para execução do escopo previsto.

Requisitos Desejáveis

- ✓ Atuação nos municípios do território do Litoral Sul do Estado da Bahia.
- ✓ Participação de mulheres na composição das equipes, a fim de buscar sempre um equilíbrio de gênero nas diferentes fases de execução do serviço previsto. Nesse sentido é importante a presença de profissionais com experiência comprovada em trabalhos que tenham em seu escopo Políticas de Gênero e/ou Gerações. O mesmo se aplica para Políticas inclusivas de Povos e Comunidades Tradicionais.

e) Ficha de Cadastro (conforme Anexo II)

f) Planilha com a Composição detalhada de preços (conforme Anexo III)

g) Planilha de preços por produto (conforme Anexo IV)

h) Modelo para Experiência Específica da Empresa (conforme Anexo V)

i) Modelo para detalhamento da qualificação e experiência da equipe chave (conforme Anexo VI)

6. Avaliação das Propostas

As propostas serão avaliadas pelo menor preço global. Após comunicado o resultado da seleção, caso não tenham sido cumpridos todos os requisitos acima, a empresa vencedora estará automaticamente desclassificada do processo.

O valor de contratação tem limite pré-aprovado e não será divulgado aos proponentes.

Todo e qualquer custo relacionado à elaboração e envio da proposta é de responsabilidade da proponente. O Funbio não está obrigado a aceitar qualquer proposta apresentada e se reserva o direito de cancelar o processo de seleção a qualquer momento anterior à

Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

assinatura do Contrato, sem incorrer em quaisquer responsabilidades perante à proponente.

7. Contrato

O contrato será por preço Global e firmado com o Fundo Brasileiro para a Biodiversidade.

8. Forma e Prazo de Pagamento

Os pagamentos serão efetuados em até 10 (dez) dias úteis, contados a partir da emissão do TRA (Termo de Recebimento e Aceite), documento emitido pelo responsável técnico que atesta que os serviços foram concluídos em conformidade com o solicitado, dentro dos padrões exigidos, e contra a apresentação do documento de cobrança (nota fiscal).

9. Faturamento

O prestador do serviço deverá emitir e encaminhar as notas fiscais/fatura ao Fundo Brasileiro para a Biodiversidade - Funbio, sito à Rua Voluntários da Pátria, nº 286 - 5º andar, CEP 22270-014 - Rio de Janeiro – RJ, CNPJ: 03.537.443/0001-04, aos cuidados da Gestão de Contratos: suzana.ramos@funbio.org.br e contratos@funbio.org.br.

10. Declaração de vencedor

Este processo seguirá os Procedimentos Operacionais de Regras e Contratações do Funbio.

Quando concluído o processo, o Funbio informará o vencedor em seu site.

Àquele que apresentou proposta e desejar realizar questionamentos, solicitamos que encaminhe e-mail para protesto.compras@funbio.org.br com o assunto “Protesto – Processo nº 552/2023”. O prazo para envio do e-mail é de 7 dias corridos a contar da data da divulgação do resultado do processo no site do Funbio.

Os questionamentos serão direcionados à coordenação/superintendência de Compras que analisará o processo, verificando se o questionamento é pertinente.

A resposta será dada por e-mail em até 15 dias corridos, contados da data do recebimento dos questionamentos. Não haverá direito à réplica.

11. Informações a serem consideradas - ATENÇÃO:



Carta Convite nº 552/2023

Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023

Referência: TFCA Porto Sul

Assunto: Contratação de serviço pessoa jurídica para levantamento de dados primários e cadastro de imóveis rurais, posses e propriedades, localizados no estado da Bahia

11.1 Termo de Concordância

O proponente deve observar o termo de concordância informado na Plataforma de Compras do Funbio.

11.2 - A partir do dia 03/11/2021, a Lei Complementar 235 revogou o dispositivo que instituía o Cadastro de Prestadores de Serviços de Outros Municípios – CEPOM RJ, porém a Lei Complementar nº116/03 traz no seu rol regras onde o ISS é devido no local onde foi executado o serviço ou no local do estabelecimento do tomador da mão-de-obra. Assim, para os serviços descritos no item 12, exceto o subitem 12.13, e nos subitens 3.04, 7.02, 7.04, 7.05, 7.09, 7.10, 7.11, 7.12, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 11.01, 11.02, 11.04, 16.01, 17.05, 17.09, 20.01, 20.02 e 20.03 da lista anexa à referida lei, o ISS será retido e recolhido pelo Funbio no município onde o serviço foi prestado ou no lugar onde o tomador está estabelecido.

Estando à disposição para quaisquer esclarecimentos e aguardamos seu contato, o mais breve possível.

Atenciosamente,
José Mauro Filho
Procurement
Tel. (21) 2123-5328
www.funbio.org.br